



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ЈЕЛЕНА ЈЕВТИЋ

Сремска Митровица, Стамбено насеље Матија Хуђи 97/4

Пословни број. ИИВ 29/21

Идент. број предмета: 40-02-00029-21-0072

Дана 20.11.2025. године

Јавни извршитељ Јелена Јевтић, поступајући у извршном поступку по предлогу за извршење извршног повериоца АИКБАНК АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО БЕОГРАД, Булевар Арсенија Чарнојевића 59А, Београд (Нови Београд), МБ:06876366, ПИБ:100618836, чији је пуномоћник адв. Немања Алексић, Нови Сад, Грчкошколска 1, против извршног дужника, Дамљан Царевић, Голубинци, ул. Војачка бр. 13, ЈМБГ 2309968880029, у који поступак је приступио извршни поверилац Република Србија, Основно јавно тужилаштво у Старој Пазови, ул. Карађорђева бр. 3, МБ:08945608, ПИБ:108348020, на основу закључка Јавног извршитеља Саше Шекуљице из Старе Пазове посл. бр. ИИ-462/20 од дана 19.12.2022. године, ради намирења новчаног потраживања извршног повериоца, у складу са одредбом члана 128. Закона о извршењу и обезбеђењу, дана 20.11.2025. године, доноси

ЗАКЉУЧАК

ДОДЕЉУЈЕ СЕ купцу Даринки Олујић, Карађорђева 6, Земун, ЈМБГ:1209972885053 сувласнички део непокретности у својини извршног дужника Дамљана Царевића са обимом удела 4/8 дела и то некретнине уписане у лист непокретности број 3419 К.О. Голубинци:

- парцела број 424, ул. Војачка, њива 1. класе површине 557м², земљиште у грађевинском подручју
- парцела број 425, ул. Војачка, земљиште под зградом и другим објектом бр. 1, површине 61м², земљиште у грађевинском подручју
- парцела број 425, ул. Војачка, земљиште уз зграду и други објекат, површине 658м², земљиште у грађевинском подручју
- парцела број 425, ул. Војачка, њива 1. класе, површине 22м², земљиште у грађевинском подручју
- породична стамбена зграда, бр. зграде 1, Војачка 13, број приземних етажа 1, површине 61м², саграђена на катастарској парцели број 425, објекат преузет из земљишне књиге, по цени у износу од 1.560.238,20 динара.

ОБАВЕЗУЈЕ СЕ купац Даринка Олујић, Карађорђева 6, Земун, ЈМБГ:1209972885053 да у року од 15 дана на име разлике између уплаћеног јемства и продајне цене уплати износ од 1.300.198,50 динара на наменски рачун јавног извршитеља Јелене Јевтић бр. 105-0000002829618-33 који се води код АИК банке, са позивом на број И.ИВ-29/21 односно да уплати продајну цену у целости.

Уколико купац не положи продајну цену у предвиђеном року, јавни извршитељ ће прогласити продају понуђача без правног дејства и поступити у складу са чланом 96. и 97. Закона о извршењу и обезбеђењу ("Сл. гласник РС" бр. 31/2011, 99/2011 - др. Закон, 109/2013 - одлука УС, 55/2014 и 139/2014).

ПРАВНА ПОУКА:

Против овог закључка није дозвољен приговор.

Јавни извршитељ

Јелена Јевтић



Дна:
извршном повериоцу по пуномоћнику

извршном дужнику

ЈИ Саша Шекулица из Старе Пазове

Основно јавно тужилаштво у Старој Пазови

Имаоцу законског права прече куповине Даринка Олујић путем пуномоћника адвоката
Марковић Владимира из Старе Пазове, ул. Карађорђева 5, стан 1

Основном суду у Старој Пазови у два примерка ради објављивања на огласној табли и
електронској огласној табли

спис